

**ACTA No. 047 – 2020**  
**PERÍODO (2020 ~ 2024)**  
**SESIÓN ORDINARIA**

Celebrada por el Concejo Municipal de Upala, cantón trece de la provincia de Alajuela, en la Sala de Sesiones el día viernes once de diciembre año dos mil veinte al ser las nueve horas con doce minutos, comprobándose la siguiente asistencia:

**REGIDORES PROPIETARIOS:**

Miguel A. Álvarez Bravo	Ausente
Adilia Reyes Calero	
Félix P. Martínez Ugarte	Ausente
Sonia Villavicencio Escamilla	
Juan C. Camacho Espinoza	
Hazel Solís Ramírez	
Oscar E. Ulate Morales	

**REGIDORES SUPLENTES:**

Walter Catón Lezama	
Mariana Briones Olivares	
Alfredo Lara Parrales	
Alfredo Ruíz Jiménez	Ausente
Odalia Gallo Rodríguez	Ausente
Cristina Urbina Espinoza	
Luis D. Umaña Sequeira	Ausente

**SINDICOS PROPIETARIOS:**

María E. Ruíz Ruíz	
Olger Sánchez Araya	Ausente
Francisca R. Ortíz Chevez	
José L. Cortes Zuñiga	Ausente
Maynor Salgado Salazar	Ausente
Gerardo Quesada Quesada	Ausente
Mayra C. Potoy Chevez	
Diana C. Ortíz Gómez	

### SINDICOS SUPLENTE:

Cesar Arroyo Fernández	Ausente
Damaris Castaño Campos	
Mileydy M. Quiros Herra	Ausente
Cinthy Pérez Baéz	Ausente
Melida Miranda Romero	Ausente
Rafael A. Romero Carrillo	Ausente
Luis W. Tenorio García	Ausente

PRESIDENTE MUNICIPAL: Adilia Reyes Calero

ALCALDESA MUNICIPAL: Aura Y. López Obregón

VICEALCALDE MUNICIPAL: Wilson Espinoza C

SECRETARIA AI CONCEJO: Lydia Aguirre Barrios

Posteriormente a la comprobación del quórum la Presidencia da por iniciada la sesión, a las 9:15am, acto seguido somete a consideración el orden del día siendo aprobado de la siguiente manera:

### ORDEN DEL DÍA

#### **Comprobación de Quorum**

#### **Oración**

CAPÍTULO I Presentación del Sr. Mario Reinoso – Omar (Fundación Deporte)

CAPÍTULO II Exposición sobre Eliminación de Plástico de un Solo Uso, Programa Naciones Unidas para el Desarrollo

CAPÍTULO III Asociación Agricultores y Artesanos de Upala

CAPÍTULO IV Comisión Municipal de Emergencia

CAPÍTULO V Sr Leonardo Mora M- Expos. Terrenos San José de Upala

CAPÍTULO I: Presentación del Sr. Mario Reinoso – Omar Zelvaggio (Fundación Deporte)

**Regidora doña Adilia:** Da bienvenida a los señores Reinoso y acompañantes.

**Omar:** Da las gracias por el espacio y brinda agenda de gira por Upala. Presenta a Mario Reinoso

**Reinoso:** Me siento contento de estar aquí, mi nombre es Mario Reinoso tengo 39 años de edad, soy Licenciado en Administración de empresa, énfasis finanzas, tengo una maestría en mercadotecnia, resumo mi vida; en que hace muchos años decidí hacer el deporte en mi forma de vida. Tenemos 12 años viviendo con el tema del deporte, somos una de las organizaciones más grande de México de integración deportiva, no somos una empresa de capacitación, ni de eventos. Nosotros trabajamos con las Universidades, con el gobierno, con la sociedad civil organizada y trabajamos con la academia, para hacer proyectos en conjunto, entre otros, (inicia presentación en diapositiva).

FUNDACIÓN  
DEPORTE  
LATINOAMÉRICA



VDD  
VIVE DEL DEPORTE

**+ Más de 12 años de Experiencia**

**+ Resultados en decenas de ciudades.**

**+ Modelo Auto sustentable**

**+ Alta Responsabilidad Social.**

**+ Dirección Integral.**

Tengo la fortuna de estar parado frente a ustedes y decirles que tenemos 12 años de experiencia, que tenemos resultados en decenas de ciudades, no venimos a vender espejitos, tenemos como comprobar, que los modelos deportivos son autosustentables, en una ciudad de diez habitantes o en una de millón y medio. Actualmente tengo la fortuna de dirigir en gobierno la capacitación del CODE de Jalisco, en México el organismo que lidera el deporte se llama el CODE, Consejo Estatal del Deporte, para los que no están familiarizado con el deporte, si Jalisco compitiera como país, normalmente quedaríamos en cuarto lugar, de ese tamaño es Jalisco en el Deporte. Entiendo muy bien que es estar atrás de un escenario de gobierno y entiendo como empresario. Los modelos que venimos a platicar con ustedes a implementar, son autosustentables, algo por lo que las cosas no funcionan, es porque muchas veces se acercan empresarios, y le dicen al gobierno dame dinero para ejecutar algo, no hay dinero no se hace nada, yo lo que busco es gasolina para andar echar el carro, yo me encargo que el carro llegue al final.

Son autosustentable y de alta responsabilidad social, no visualizamos, no pensamos que el deporte no beneficie a la sociedad, y por ultimo tiene una dirección integral, es decir no simplemente venimos y nos vamos, el objetivo es implementarlos acompañarlos y que puedan ser escalables.

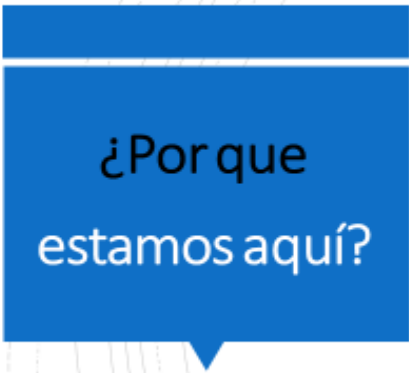


Global



Por ejemplo, en la pandemia muchas personas no sabían usar zoom y lo aprendió en la pandemia, vivimos en un mundo global no podemos estar pensando, es que Upala está pegado y no somos la capital, vivimos en un mundo global interconectado.

El deporte mueve masas, el deporte no distingue colores el deporte une, en este mundo global, nosotros lo que estamos tratando es porque estamos aquí, en estos minutos que nos regalan me interesa transmitirles y dejarles claro cuál es nuestro objetivo.



¿Porque  
estamos aquí?

**Creemos firmemente que el deporte es el mejor vehículo de cohesión social**

- **Vemos oportunidades** y deseamos trabajar en equipo con ustedes
- **Contamos con la experiencia** para lograr resultados tangibles
- **Dejar Huella** de forma positiva, es una de nuestras filosofías.

Estamos aquí porque creemos firmemente que el deporte es el mejor vehículo de cohesión social, y no son palabras, para que crean, gracias a deporte miles de niños y jóvenes no se drogan, gracias al deporte miles tienen una esperanza de vida, gracias al deporte muchas personas siguen estudiando, porque si no estudian no practican el deporte, por eso nosotros nos damos cuenta y deseamos trabajar con ustedes en equipo, porque vemos un potencial impresionante, es la primera vez que vengo y veo toda esa belleza, veo tantas oportunidades,

damos cuenta y deseamos trabajar con ustedes en equipo, porque vemos un potencial impresionante, es la primera vez que vengo y veo toda esa belleza, veo tantas oportunidades, contamos con la experiencia para ver resultados tangibles, no estamos buscando vender un proyecto de aquí hasta allá, no, me interesa transmitirles que ustedes tienen la oportunidad de construir algo grande. Si ustedes no lo hacen alguien lo va hacer.

Yo he estado en diferentes cargos públicos a lo largo de mi vida y siempre les digo a mis compañeros, yo no aspiro para una silla de regidor o presidente municipal, como director o secretario, y decir es que no puede hacerlo, ¿por qué? No me muero en la raya y prefiero decir después eso que está ahí, fue gracias a nosotros, fue gracias a que lo pudimos lograr. Porque buscamos dejar huella de manera positiva, impactar a la sociedad, que realmente haya una huella.

Les pongo a su disposición toda la experiencia que tenemos, para establecer un plan de trabajo que nos permita muchas cosas., primero que se vean.

### **Son muchos pero algunos puntos:**

## Alcances

- **Aprovechamiento de Espacios deportivos**
  - Adaptación / construcción
  - Generación de contenidos.
  - Administración efectiva
- **Formación Profesional** Personalizada.
- **Generación de Recursos** de forma sustentable



El aprovechamiento de los espacios deportivos, es importante cuando le damos el espacio a los jóvenes.

Adaptación – construcción

Generación de contenido, no se requiere siempre dinero, solo unir las piezas claves que ya tenemos (regidor de deporte y de cultura).

Administración efectiva, tenemos que aprender a administrar efectivamente las cosas, nosotros contamos con acreditación oficial, la educación que impartimos en México, cuenta con acreditación por el Ministerio de Educación, es decir no es algo improvisado tiene valor curricular, generándole garantía a usted que lo que estamos impartiendo paso por un proceso de revisión, personalizada.

Generación de Recurso de forma sustentable y ojo con lo que estoy diciendo, nuestro compromiso no solo es que el deporte recupere el tejido social, es que generen ingresos a través del deporte, el compromiso es que una vez que tus arranques, es que te regrese dinero y no es que el gobierno se lo vaya a gastar en sueldos con personas, sino que ahora si el encargado de deportes va a tener dinero para comprar equipo deportivo, para patrocinar a los niños, vayan a la capital a los juegos nacionales y no se queden aquí, no está mal decir que el deporte genera recursos, porque con esos recursos podemos pagar muchos sueños de niños, pero tenemos que establecer una plana, no se hace en un día, claro que no, pero es una ruta crítica

## Alcances

### ■ **Proyectos especiales**

- Eventos.
- Marca Ciudad
- Turismo Deportivo.

**“Transformemos a UPALÁ en el foco de atención de Costa Rica”**



Los proyectos especiales y eventos es algo que me encanta de generar eventos en los municipios, en los cantones en los pueblos, que atraiga gente que deje derrame económico, hemos hecho eventos de ciclismo que solo se hacían en las capitales, y lo llevamos a pequeños pueblos, ese día no culturales o sociales, la gente que no ubica mucho la marca ciudad, siempre les digo si me pongo una gorra y la gorra dice LA (Los Ángeles) o NY (Nueva York), eso es marca ciudad; es importante para nosotros que sepan que en esto nosotros tenemos excelencia. Porque no pensar en Upala y transformarlo en un foco de atención en Costa Rica, porque no. Debemos generar cosas para que la gente venga, generar condiciones, claro que se pueden hacer las cosas.

### *Primer Paso:*

- *Intervención de Espacios*
- *Talleres y Capacitación*

*Seguimiento.....*



El primer paso de capacitación lo estamos desarrollando en este momento, tendremos mañana talleres de entrega de espacios, quedaremos nosotros a su entera disposición. En la siguiente diapositiva les comparto mis datos, para lo que necesiten yo estoy 24/7. Omar me marca la agenda, pero lo que necesiten estoy a su disposición. Me emociona mucho transformar por una sencilla razón, no sé cuánto tiempo tenga yo de vida, pero lo que les puedo garantizar es que cada segundo que tenga de vida, voy a trabajar para transformar de manera positiva la vida de las personas, porque no puedo permitirme que yo vea una oportunidad y la deje pasar. Se los digo de frente tienen la gran oportunidad, con un gran reto, hagamos que las cosas sucedan no dejes pasar los años y por tu cabeza pase que hubiera hecho hace 10 años atrás, aprovechen la oportunidad de hacer cambios.

Les dejo mis datos.

**GRACIAS**

*“El deporte era mi hobby hasta que decidí hacerlo mi forma de vida”*

**Mario Alberto Reynoso Ochoa**  
**+521 3311080877**  
**@MarioReynoso81**

**Sobre el Facilitador**

**Mario Alberto Reynoso Ochoa**  
Maestría en Mercadotecnia  
Lic. Administración y Finanzas

Con 12 de años de experiencia en la industria deportiva actualmente es CEO de la *Fundación Mexicana para el Deporte y la Salud* y de *Vive del Deporte*.

- Ponente en 3 continentes y una decena de países comparte conocimiento en temas de Marketing, Patrocinio, Gestión y emprendimiento deportivo.
- Colabora como Jefe de Capacitación y asesoría del Consejo Estatal del Deporte en Jalisco -CODE- estado líder por mas de 20 años en deporte.

**VIVE DEL DEPORTE**

**Oscar Ulate:** Buenos días, mi nombre es Oscar Ulate, les agradezco todo el trabajo que vienen realizando, los felicito por la forma que expone y lo despabila a uno, lo motiva a uno, yo soy presidente de una asociación deportiva, aquí en Upala con representación nacional, sin embargo, lo que nos ha faltado es justamente parte de la preparación, todo lo que usted señala es algo sumamente importante y yo lo anoto por acá. A veces uno desearía tener un día de 36 horas, para prepararse, ahora uno esta metido en política y tiene menos tiempo para cuestiones deportivas, pero eso se lleva en el ADN, me llevo mucha motivación con sus palabras, me dan como de como decretar días de 48 horas, para dedicarle más al deporte, de una forma ordenada como usted lo está planteando y venir desde México a Upala a regalarnos esta clase de motivación, debemos de aprovecharla. Quisiera saber si hay algún tipo de proyección para exponer esto a las nuevas autoridades del Comité Cantonal de Deporte ya que a partir del 1 de enero tenemos un nuevo grupo, representado por los 8 distritos, pocas veces se da eso. Siento que todo este proyecto traerá nuevos frutos a Upala, reitero la felicitación y la motivación que ustedes nos vienen a dar, aquí hay gran potencial en todos los ámbitos que usted quiera,

contamos con varias disciplinas, actualmente estamos trabajando en la construcción de un complejo deportivo, primera fase es un estadio para 1500 personas, con pista atlética con 8 carriles y diversos espacios deportivos, que sería un honor que ustedes como parte de esta ayuda que nos están dando, sean participe de este proyecto, en su determinado momento, es una infraestructura financiada por el gobierno, pero como usted dice que ser una estructura que también sea rentable y sostenible en el tiempo, que esa es la visión que nosotros tenemos, entonces yo siento que ustedes van hacer unos aliados sumamente importantes, para este y los proyectos que ustedes tienen y más con la figura que tienen con Pablo Gabas, imagines el cache que puede agarrar todo esto, estamos para servirles, para aprender

**Regidora Adilia Reyes:** Gracias Oscar, doña Yami, tiene la palabra.

**Alcaldesa:** Bienvenido Mario y compañeros, yo tuve la oportunidad de compartir una sesión de trabajo virtual con Mario y me encanto su disposición y compromiso. También quiero agradecerle a Omar, la primera sesión de trabajo que tuvo el concejo, el tomo nota sobre la marca ciudad y se lo comento a Mario. Este equipo nos va a colaborar con el deporte y con el trabajo de la marca del cantón Hoy a partir de la 1 tendremos una sesión de trabajo, seguir con los temas que estamos atendiendo, los procesos como tal. Oportunidades como estas no han venido a Upala y tenemos que aprovecharlas. Quiero agradecerles a ustedes. Oscar y compañeros vamos a valorar la idea de convocar a los muchachos del nuevo comité de deporte para que lo conozcan y estén acá, por lo menos en una sesión corta.

Definitivamente vienen cosas grandes para Upala, para la condición de vida de todos los habitantes del cantón.

Bienvenidos y muchas gracias

**Damaris:** Me gustaría que agregaran el turismo con el deporte, nosotros allá en Aguas Claras tenemos muchos ríos y me gustaría el volibol de playa, ya que eso trae mucho turismo y darles las gracias no solo que pongan interés en el futbol que es el deporte de todos, sino el volibol, básquetbol, otro tipo de atletismo o de deporte.

**Mario Reinoso:** El tema del turismo deportivo es fundamental, les doy un dato, México subió dos reglones de estar en un lugar 11 se llegó a posicionar en un lugar 8 como el país más visitado del mundo, siempre estaba en el noveno, decimo, cuando subió fue cuando tuvimos 4 premios de fórmula 1, porque tuvimos partidos de la NBA, entre otros. Y claro necesitamos variedad de deportes.



**Adilia Reyes:** Muchas gracias por estar aquí, Dios tiene grandes planes para nuestro cantón.

**Adilia Reyes:** Muchas gracias por estar aquí, Dios tiene grandes planes para nuestro cantón.

**ARTICULO II) Exposición sobre Eliminación de Plástico de un Solo Uso, Programa Naciones Unidas para el Desarrollo, dirigido por Juan Carlos Piñar Alvarado.**

**Adilia Reyes:** El espacio es suyo don Juan Carlos.

**Juan Carlos** Buenos días trabajo para el Programa Naciones Unidas para el Desarrollo, encargado de toda la cartera de producción y consumo sostenible. Ya hace como 1 año hicimos esta presentación al Concejo Municipal de Upala y bueno estamos pidiendo una audiencia de esta forma digital para hacerles la presentación a ustedes como nuevo Concejo para ver si podemos avanzar con el tema de Eliminación de Plástico de un Solo Uso, ojalá que se nos una la Municipalidad en este proyecto.

Les comparto una presentación que le hare llegar a la secretaria del Concejo para que le quede de respaldo.

Gracias a todos por su atención. La estrategia nacional para sustituir el plástico de un solo uso, es una iniciativa del Ministerio de Ambiente y Energía del Ministerio de Salud, con apoyo de la Fundación Costa Rica, Estados Unidos para la cooperación y ejecutado con el Programa Naciones Unidas para el Desarrollo. El amparo institucional y gobernanza de esta estrategia es el aporte en un principio al plan nacional de desarrollo de la administracion Solís Rivera, el plan de desarrollo Alberto Cañas Calante, 2014-2018. La estrategia fue lanzada en junio 2017 de tal manera que en ese momento entro como un apoyo al plan de desarrollo que ya estaba saliendo, el cambio de administración. Pero para la administracion Alvarado estamos incluidos en el plan nacional de desarrollo como una intervención estratégica en el capítulo de mares, de tal manera que todas las instituciones, adscritas al gobierno central, instituciones que tienen contribución hacia el presupuesto o que tienen cargo el presupuesto nacional pues están incluidas dentro de todo este proceso, para desarrollar estrategias que permitan la sustitución del uso de plástico de un solo uso en el territorio, esto también esta congruente con el compromiso de Costa Rica con los objetivos del desarrollo sostenible de la agenda 2030 y como les explicaba en el objetivo número 12 que es producción y consumo responsable y también la estrategia busca a través del cambio tecnológico, a través de procesos de innovación, de investigación y desarrollo, nosotros logramos alcanzar, los niveles de protección del medio ambiente y específicamente, atender todas las metas relativas a las cuencas hidrográficas. Todos estamos consiente del gran

problema que tenemos a pesar de ser un país que tiene una imagen verde a nivel mundial, tenemos un serio problema de contaminación de nuestras cuencas hidrográficas, poseemos la cuenca más contaminada de todo Centroamérica, que es Rio Grande de Tarcoles y una de las contaminadas en todo Latinoamérica, siendo un país que manejamos una agenda verde, a nivel internacional. En específico que es la estrategia para sustituir el plástico de un solo uso, es una acción colectiva y voluntaria que le estamos impulsando en el sector público del gobierno central, las municipalidades, sector privado y sociedad civil, para promover la sustitución de plástico de un solo uso por alternativa renovable y compostable.

Hemos puesto en rojo la palabra sustitución porque en un principio, la estrategia era de prohibir y eliminación pero tomamos conciencia que es un proceso lento, para llegar a un punto de prohibición de tal manera que colocamos primero como obtener un marco jurídico que eventualmente nos permita obtener una prohibición definitiva de este tipo de materiales, ahora cuales son los conceptos más importantes sobre los plásticos, primero que es un universo enorme y hay algo muy importante nosotros no estamos satanizando el plástico, pero si estamos satanizando el mal uso del plástico, el plástico no debería ser usado para crear productos que se desechen en cuestión de minutos o segundos, sino que para materiales que nosotros podamos reutilizar y que podamos entrar en un proceso real de reciclaje y de valorización de esos residuos. Cerca del 8% del petróleo actualmente se está utilizando para sacar plástico y se estima que para el año 2050 el 20% de todo el petróleo y todo el gas natural que se extraiga se va a utilizar en la industria del plástico, pero resulta que para el 2050, más del 55% de todos los gases de invernadero serán generados por la industria plástica, de tal manera que tenemos un serio problema en cuanto al manejo de estos materiales. Uno de los puntos más críticos lo tenemos desde 1950 después de la segunda Guerra Mundial, cuando empezó la revolución de petroquímica, con un crecimiento exponencial, solo en lo que va de este siglo, en estos 20 años, estas dos décadas, se ha producido más plástico que en todo el siglo pasado, y lo más preocupante de todo esto es que se estima que se han producido más de 9300 toneladas, pero lo más triste de eso es que están siendo acumuladas en el medio ambiente en Ríos, en Mares, en los Océanos, en lotes baldíos, es decir estamos en un proceso acumulativo y prácticamente nos estamos inundando de plástico.

Desde que se extrae el petróleo y pasa por proceso de refinado para obtener las materias primas y luego un proceso de polinización para obtener finalmente una resina que se va a convertir en un artículo plástico, pueden pasar de 7 a 8 años y resulta que esa pajilla o ese plástico, la estamos usando 20 segundos en caso de un recolector de café, 5 minutos en el caso de una pajilla, es decir pasa un proceso largo de producción para finalmente desecharlo en segundos y lo peor es que en la naturaleza va a durar más de 1000 años en degradarse.

El punto más importante que queríamos resaltar es que los productos plásticos de un solo uso, no son valorizables por su bajo peso, de tal manera que no tienen valor en el mercado, por ejemplo; imagínense cuantas bolsas plásticas debo recoger para hacer un kilo de plástico recolectado, y resulta que ese kilo de plástico recolectado en el mercado en las recicladoras no superan los 55 o 60 colones, ahora imagínense la cantidad de pajillas que debo recolectar para sumar 1 kilo, que no pasa de más de 150 colones. Entonces por más tecnología que podamos reciclar económicamente no es rentable, es decir nunca será rentable, entonces la lógica es eliminarlos, sustituirlos, por alternativas por sustitución por materiales que nosotros utilicemos o reutilicemos y eliminarlos del todo, porque hay ciertos artículos que solo los usamos por costumbre, ejemplo la pajilla.

A nivel mundial la acumulación de plástico ha llegado a niveles increíbles, tanto que se han formado 5 islas gigantescas de plástico, por la convergencia de las corrientes marinas, las más grande está en el Pacífico Norte, flotando entre la Costa de California y Hawái y es más grande inclusive que el territorio de Colombia, el problema de los plásticos no solo es el hecho que contamina visualmente, sino que contamina la fauna, además de eso estos plásticos captura calor e irradian el agua que está alrededor de ellos, entonces la temperatura promedio en estas es más alta, el micro plantón, busca temperaturas más bajas, entonces el micro plantón migra hacia otras zonas, y el micro plantón es el encargado de la fotosíntesis, recordemos que el Océano, es el mayor productor de oxígeno, no es los bosques, el Océano es el mayor productos de oxígeno en el planeta porque a través de la fotosíntesis, las algas y los microorganismos producen oxígeno y producen CO<sub>2</sub>, de manera que también estamos afectando de revote todo el balance del planeta y los efectos bueno ya ustedes han visto diferentes tipos de resultados tristes que tenemos, vean por ejemplo esta última foto (agua cubierta de plástico) representa una afectación grave, esto es entre la Costa Roatán y la Isla Roatán en Honduras, uno de los lugares turísticos, mas importantes de hondura y resulta que hace 2 años, esto ocasiono un problema entre Guatemala y Honduras, resulta que era un botadero a la rivera de un Rio, a raíz de eso la basura termino en Roatán, por ende Guatemala tuvo que mandar una flota de barcos a limpiar la basura.

Se ha creado un reglamento de etiquetado que se llama RCM, este reglamento está en proceso final de aprobación, la R= Renovable C=Compostable M= Marino y este reglamento va a exigir que todo material plástico de un solo uso, lleve una identificación con esta etiqueta, para identificar si el material viene de una fuente renovable, si es compostable o compostable marino, esta herramienta está en camino, si Dios lo permite estará en vigencia el primer trimestre el año entrante.

También se está desarrollando la ley 9786 que es la ley para combatir la contaminación plástica, para proteger el medio ambiente, esta ley fue aprobada en noviembre del año 2019, también lamentablemente queríamos tener ya el reglamento de esta ley en Junio pero también hemos tenido un atraso por medio del Ministerio de Salud, pero igualmente esperamos que para el primer trimestre tengamos esa ley que prohíbe la entrega de pajillas plásticas y bolsas que no sean compostable, o que utilicen o venga de origen de reciclaje. El 2021 tiene un objetivo a nivel nacional, establecer un marco jurídico, para establecer las responsabilidades extendida del productor de residuos plásticos, actualmente esta responsabilidad extendida no está incluida ni en el reglamento, ni en la ley 8839 de Gestión Integral de Residuos Sólidos, nuestro objetivo es involucrar al gobierno, industria plástica, municipalidades, es sumamente necesario, para poder meter en cintura a la industria del plástico y a grandes productores o contaminantes que son los embotelladores, que son los usuarios de estos materiales y específicamente lo que le lleva a dirigirme hacia ustedes son las acciones que nosotros estamos promoviendo.

- Los gobiernos locales, se adhieran a la estrategia nacional por medio de acuerdo sencillo en el cual ustedes como Municipio se adhieren a la estrategia nacional, para sustituir
- plásticos de un solo uso, nuestra meta es para diciembre 2021 los 82 cantones mas todos los Concejos distritales, estén ya adheridos a la estrategia y que hagamos este frente común, para apoyar ese marco jurídico que es necesario.
- Una directriz interna para la no compra de plástico de un solo uso y su sustitución por alternativas renovable y compostable en el municipio, como dice el dicho se empieza a barrer por la casa.

Lo que se pide con esto es que la Municipalidad tome una directriz, para que todas sus compras internas vayan al adquiriendo el tema de sustituir el plástico, en las actividades y permisos que ustedes brinden. Actualmente ya tenemos materiales de sustitución en el mercado, en el cual también ya las personas pueden llevar sus propias bolsas reutilizable o cajas para llevarse sus alimentos.

- Es iniciar un proceso para crear incentivos al comercio y a la población para la eliminación o sustitución del uso y consumo de plástico de un solo uso para tenerlo a finales de diciembre 2021.

La Ley 8839 le permite o les da la potestad a los gobiernos Municipales de crear estos incentivos. Esta estrategia busca crear un frente común con todos los Municipios, con todos los concejos distritales a nivel nacional, para tener una eliminación total de plástico de un solo uso en el año 2021.

Recientemente el SINAC acaba de emitir una directriz que entra en vigencia a partir de febrero 2021, que prohíbe el ingreso de plástico de un solo uso en los Parques Nacionales y Reservas Biológicas.

Estos son los contactos y la página que se llama Zona Libre de Plástico RG.

La presentación se la hago llegar al concejo.

**Doña Adilia Reyes:** Hay alguna ley actual que prohíba el uso del plástico.

**Juan Carlos:** A nivel jurídico se espera que para el 2021 se prohíba el uso de plástico de un solo uso. Hemos estado trabajando con negocios como Pizza Hit, Wal-Mart, entre otros en la eliminación del plástico.

**Oscar:** Debemos tomar una decisión un acuerdo con respecto a la exposición de don Juan Carlos. Agradecemos a don Juan Carlos, por la exposición, es necesario que seamos conscientes a partir de esta Municipalidad. Tomemos un acuerdo de ir sustituyendo poco a poco el plástico y ojalá que, a partir de esta decisión, se genere emprendedurismo en pro de sustituir el plástico por otro que sea amigable con el ambiente.

**Regidora Adilia:** Acuerdo de compromiso entre la Municipalidad y el PNUD porque siento que el uso que se le da al plástico ya es de uso personal. Tenemos que hacer algo para mejorar este tema.

**Oscar Ulate:** Voto de apoyo por parte de la Municipalidad para evitar el plástico de un solo uso.

**Juan Carlos Camacho:** Son dos cosas, una el voto de apoyo votar nosotros para que vayan sustituyendo el plástico paulatinamente como dijo Oscar, a como dice el señor Juan Carlos se puede llegar a dar en diciembre del 2021, otro punto es que desde las Municipalidades se pueden tirar hojas sobre el tema para concientizar a la gente para que use menos el plástico.

**Regidora Adilia:** Entonces sería un voto de apoyo para eliminar el plástico de un solo uso y buscar la estrategia a nivel Municipal para declarar a Upala una zona libre de plástico, eso hay que hacer un trabajo ya con las cámaras como decía don Juan Carlos, para concientizar a los comerciantes, para que no traigan ni ofrezcan ese producto.

**Oscar Ulate:** Básicamente utilizar esto como estrategia promocional que queremos con la marca Upala, incluirlo, porque si nos convertimos en una ciudad libre de plástico como se plantea aquí verdad, tenemos mayores oportunidades de inversión, generación de empleo, oportunidades de emprendedurismo, por ejemplo, en el colegio se tocó el tema de como sustituir el estereofon, entonces se planteó platos de bambú, ojalá marca Upala.

**Regidora Adilia:** Entonces quedamos en ese acuerdo. Agradecemos a don Juan Carlos por la exposición, realmente es un trabajo que tenemos que atacar y disminuir la contaminación en el ambiente por causa del plástico.

**Oscar Ulate:** Bueno como sugerencia para no atrasarnos, demos el apoyo aquí esperando el martes rectificar eso con el documento que nos va a enviar, para no esperar tanto tiempo.

**Regidora Adilia:** Después de esta presentación vamos a receso y continuamos

### **ARTICULO III Asociación Agricultores y Artesanos de Upala**

**Regidora Adilia:** Irene García, don Alex y otras personas más están liderando la feria de Agricultores y Artesanos y que se va a inaugurar el próximo 18 de diciembre, don Alex y doña Irene el espacio es de ustedes.

**Alex Ruiz:** Buenos días queríamos comentarles que para dar inicio con la feria hicimos una investigación para ver las necesidades y producción que tenía el cantón.

**Irene García:** Buenos días, se crea una asociación a raíz de la necesidad de apoyar a la Municipalidad en la reactivación económica del cantón, esta asociación se llama: Asociación Promotora del Desarrollo Agropecuario y Artesanal y fue conformada a partir del 10 de Julio de este año.

Estamos trabajando en legalizar personería Jurídica. Somos una asociación sin fines de lucro, que estamos trabajando en pro del desarrollo de los agricultores y artesanos del cantón de Upala. Nos hemos apoyado de algunas organizaciones como ACNUR, la oficina de la Mujer, como la organización para los inmigrantes, OIM, el INDER, SENDEROS y principalmente la Municipalidad y ustedes como Concejo Municipal que hemos estado tocando puertas para poder preparar el terreno y poder llevar a los feriantes.

Para este viernes damos inicio con la feria donde estaba ubicada la escuela Teodoro Picado, hemos estado detrás de los muebles de toldos, para que los feriantes tengan sus comodidades y facilidades.

**Regidora Adilia:** ¿Hay un monto que deban pagar los feriantes?

**Irene García:** Efectivamente hay un monto de 4000 colones por alquiler para pagar a las personas que nos colaboran, es decir que el mismo proyecto pague los gastos, es un monto cómodo.

**Regidora Adilia:** ¿Cuántos funcionarios van a contratar?

**Alex Ruiz:** Momentáneamente dos, el funcionario que vamos a tener es un requisito del Ministerio de Agricultura y Ganadería.

Es importante mencionar que en los 4000 que vamos a cobrar se abarcan los insumos que se requieren para la feria.

**Regidora Adilia:** Claro es importante que la feria sea auto sostenible para que ellos no dependan de la Municipal, ¿ese pago es por mes o semanal?

**Alex:** Semanal

**Oscar:** ¡Muy bien por el trabajo, los felicito! Ese monto de 16000 por mes, esperemos que sea rentable para ayudar tanto al agricultor como sostenibilidad del proyecto.

¿Cuántos toldos tiene la feria? ¿Hay posibilidad de extender a los feriantes? ¿Tenemos la marca Upala impregnada en la feria?

**Alex Ruiz:** En esta feria hay aproximadamente invertido 40 millones en donaciones, cada toldo puede costar 1 millón 200 mil colones y contamos con 20 toldos. Si hay posibilidad de extender a más feriantes con otros 20 toldos más que vamos a recibir. En cuanto a sillas y mesas estamos un poco limitados pero la oficina de la mujer nos va a donar 12 mesas más. INDER también nos donará más mesas. A raíz de la importancia del proyecto también vamos a responsabilizar a cada feriante de lo que le vamos a entregar para que cuiden las cosas.

La marca Upala aún no la tenemos enlazada, ya que nos pidieron un espacio y no adelantarnos, pero próximamente nos enlazaremos con la Municipalidad.

**Oscar Ulate:** ¿Cómo está el tema de mercadotecnia?

**Irene García:** Con respecto a la marca Upala tenemos unas pancartas, que dice feria artículo artesanal y aparece ahí la marca Upala, aún no hemos colocado las pancartas esperando precisamente que ustedes puedan lanzar el miércoles. En relación a la promoción la Universidad de Costa Rica nos dio una donación para trabajar la parte de promociones, en eso están encargados don Pablo López, don Martin y don Marvin.

**Oscar Ulate:** Don Alex cuando tenemos la primera evaluación sobre la feria.

Alex Ruiz: Apropiadamente dentro de 2 meses sin incluir diciembre es decir para febrero o más bien marzo.

**Regidora Adilia:** Le damos la palabra a Camacho para ir finalizando con esta presentación

**Regidor Juan Carlos:** Que se paga con los 4000 colones es decir que se abarca, ¿porque hay toldos cuanto es el espacio? Y si se va a separar la feria unos días artesanos y otro día los que venden otras cositas.

**Alex Ruiz:** Los toldos son 4x6 y en cada toldo habrá 2 feriantes por toldos. No vamos a tener otros días de feria, ya que hicimos una investigación y el único día que tiene mayor afluencia es el viernes, de momento solo tenemos 1 día destinado para la feria.

**Regidora Adilia:** ¿Van a acomodar a las personas por productos? Es decir, a todos los panaderos en un solo lugar.

**Alex Ruiz:** En base a las giras que realice a otras ferias y las recomendaciones que recibimos de otros administradores de feriantes, no es recomendable tenerlos todos juntos, para obligar a las personas que recorran y compren. Entonces vamos a combinarlos para que las personas den toda la gira y busquen lo que ocupan.

**Wilson vicealcalde:** Primero que todo un reconocimiento a la junta, sé que han hecho un trabajo enorme. Y quiero dar un mensaje a todo el pueblo de Upala de que si nos unimos podemos engrandecer este pueblo, la feria agrícola, cantonal artesanal es un ejemplo de lo que los Upaleños unidos podemos lograr. Muchas gracias compañeros por el trabajo en equipo.



Otro punto que quiero hacer; hago un llamado a todos los Upaleños, que apoyemos esta iniciativa, porque los productos que se van a ofrecer en la feria son artículos de agricultores Upaleños, así que apoyemos el consumidor local.

Vamos a darle el aspecto ambiental a todas las personas que asistan les vamos a regalar un arbolito, para que se lo lleven y lo cuiden relacionándolo con el aspecto ambiental.

**Regidora Sonia:** Yo tengo 3 preguntitas, la primera sobre la variedad de productos que se van a vender, es decir solo productos que se cosechan en la zona u otros productos que se cosechan en otras zonas, por ejemplo, la papa que aquí no se producen. También los precios que van a manejar son los de la tabla del agricultor nacional y los requisitos para un productor que aún no se ha inscrito.

**Irene García:** Se pretende que haya variedad, que no solo se venda producto que se cultive acá, sino que queremos que haya un convenio, gente que viene de zarcerero que nos va a traer cosas que no se producen en Upala, igual que haya nos brinden un espacio para nuestros productos, es decir que cualquier productor que quiera ir allá, que tenga la oportunidad que haya un intercambio, en relación a los precios eso lo está trabajando el compañero que nos está ayudando con lo de SENASA y el MAG, esto lo trabaja el especialista y hace una comparación con la lista que se asigna con la tabla del Consejo Nacional de Producción y la oficina de feria. Y entre los requisitos que estamos pidiendo momentáneamente para los cupos es que nos manden la información, nombre completo, numero de celular, la cédula, los productos que va a vender y que nosotros los vamos a poner en la lista y cuando tengamos más toldos o cupos les llamamos para que lleguen

**Regidora Sonia:** Quien determina si es de primera o segunda calidad.

**Irene García:** El especialista es quien determina la calidad del producto.

**Alex García:** El especialista no solo determina la calidad del producto en la feria, sino que también ira a las fincas a ver la calidad para garantizar por ejemplo que el plátano es de su finca y que la calidad que tiene, es la que va a llegar a la feria.

**Regidor Juan Carlos:** Si a un feriante se le termina el producto se le asigna el espacio a otro nada más mientras cosecha nuevamente.

**Regidora Adilia:** Cuando ustedes dicen que va a ver variedad de productos incluso productos que no se cosecha acá, me da temor que esto se convierta en algo para revendedores y no para productores del cantón. Cuando ustedes hablan de convenio para un Upaleño posiblemente es difícil que pueda trasladarse hasta San Carlos para ir a dejar sus productos.

**Alex Ruiz:** La preocupación de doña Adilia fue mi preocupación exactamente porque el objetivo de la feria es para nuestros agricultores y artesanos. Que es lo que vamos hacer no es que vengan a vender acá, es un intercambio de productos.

**Regidor Juan Carlos:** Que pasaría si una sra solo vende pancito y son pocas bolsas le sale duro pagar 4000 colones.

**Alex Ruiz:** Es recomendable que esa persona se una con otro feriante para que le salga más factible la venta del pancito ya que no cobramos por persona sino por puesto. Entonces podemos darle solución por ahí

**Irene García:** Queremos que los feriantes se den a conocer, no solo en la comunidad donde ofrecen sus productos sino también en la feria.

**Regidora Adilia:** Doña Irene don Alex, Mariana, don Alfredo muchas gracias por la labor que han estado haciendo.

**Regidora Adilia Reyes:** Atendemos a Sandra de la Comisión Municipal de Emergencia.

#### **CAPÍTULO IV Comisión Municipal de Emergencia**

**Sandra Álvarez:** Buenos días, creo que todos me conocen, trabajo para la Municipalidad, estoy en la Unidad Socioeducativa y en la CME. Yo les vengo hablar de covid-19 como ustedes saben antes el gobierno era quien implementaba las alertas desde marzo a setiembre, ahora se hace a partir de la segunda semana de setiembre, se realiza la gestión compartida, esto a raíz de lo expuesto por los alcaldes, entonces ahora se les asigno la responsabilidad a cada cantón, mediante la gestión compartida llamada también Costa Rica trabaja y se cuida.

Este modelo tiene cuatro alcances; vamos a estar en alerta amarilla, verde o roja dependiendo del índice cantonal, el índice cantonal se mide de cero a mas tres. Ejemplo de 0 estamos alerta

verde, si tenemos un índice de 1 y 2 vamos a estar en amarillo, más de 2 en naranja y más de 3 en rojo.

Los alcances que tiene es apoyar las acciones que realiza el Ministerio de Salud, esas acciones también la apoyan otras instituciones como Fuerza Pública, la Municipalidad para disminuir el riesgo y desarrollar una estrategia de comunicación, en este caso Marvin nos está colaborando con toda la estrategia de comunicación de lo que es el comité Municipal de Emergencia, implementar dar seguimiento y evaluar el alcance de las medidas. Entonces el Ministerio de Salud dicta las medidas y Fuerza Pública vela el cumplimiento de ellas, la Municipalidad a través de los inspectores da seguimiento a esas medidas, también el último alcance es mantener el apoyo con subsidios y distribución de alimentos a personas con orden sanitaria. Actualmente se le brinda alimento a las personas que no tienen un salario, un mecánico que tuvo que cerrar por 14 días una persona, una persona que tiene una sala de belleza, entre otros. Las personas que tienen un salario no.

El CME, integra a todos estos actores

- La Municipalidad
- Instituciones reguladoras (MAG, SENASA, Ministerio de Salud, entre otros)
- Instituciones de Apoyo (PANI, IMAS)
- Empresas privadas
- Y la comunidad organizada (Asociaciones de desarrollo) y la responsabilidad que tiene ellas en bajar la información a las comunidades.

Les voy a mostrar el mapa, esto se actualiza cada semana, con el comportamiento de los casos. Índice cantonal de Upala ahorita es de 1.33, si llegamos a 2 nos pasan a naranja. Este índice tenemos que cuidar y como lo hacemos fortaleciendo las acciones que tenemos en el plan, es decir ustedes en las comunidades llevar la información, en el supermercado si hay muchas personas que mantengan el distanciamiento, ser como un policía contra el covid. Actualmente es preocupante como de la semana 45 a la semana 48 el índice del cantón va en aumento, si ese comportamiento prevalece en 3 o 4 semanas estaremos en alerta naranja, lo que sería un impacto negativo para la economía.

Nosotros cada 15 días le pedimos a las instituciones que acciones han estado implementando a eso le llamamos plan de acción, por ejemplo, el IMAS está dando apoyo para gastos fúnebres, el PANI dando ayuda psicosocial y así cada acción que realiza la institución. Cada 15 días evaluamos el plan, para ver si nos está dando resultado, y si es así las mantenemos de lo contrario las quitamos e incluimos otras que nos generen mejores resultados. Por otro lado, cada mes se realiza una autoevaluación. Me gustaría tener el apoyo de alguno de ustedes a la hora de realizar la autoevaluación y ser un poco crítico.

Las acciones que realicemos como cantón nos pondrán en alguna de las alertas mencionadas anteriormente.

No sé si tienen alguna consulta y bienvenidos los que quieran sumarse

**Oscar Ulate:** Muchas gracias Sandra por su exposición al mantenernos informados sobre los datos del covid. Para bien o para mal estamos en una época que las reuniones en familia serán más frecuentes. Nosotros en el MEP hemos tratado de mantener los protocolos que recomienda el Ministerio de Salud, mi pregunta es si a nivel MEP se ha encontrado algún incumplimiento del protocolo.

**Sandra Álvarez:** Esa pregunta no podre responderla ya que eso lo realiza en Ministerio de Salud.

**Oscar Ulate:** De acuerdo a su exposición no solo nos da a nosotros la responsabilidad sino a todos los habitantes de Upala. A veces visito algún lugar y ahí no pasa nada, entonces nosotros tenemos la responsabilidad en nuestras manos para evitar que la propagación del virus disminuya y denunciar. Hagamos conciencia esto no es un juego. Si usted necesita el apoyo de un crítico aquí estoy para servirle.

**Wilson Vicealcalde:** Quisiera hacer un llamado en este momento a la población ya que estamos en una fecha importante, donde Upala tiene muchas visitas de diferentes zonas del país, precisamente quiero hacer un llamado a las personas que usualmente visitan Upala, de que por favor no visiten Upala, para este tiempo, para cuidarnos, para no incrementar el covid, no queremos un aumento del covid, cuidemos a nuestros adultos mayores, a los niños, cuidemos a las personas de riesgo. Por eso por favor hago un llamado, habrá tiempo más adelante de compartir de que vengan a Upala y comernos ese tamalito, pero por el momento no, le pido a la población de Upala, seamos precavidos

Las autoridades han estado trabajando, hemos visto en las noticias que han estado cerrando locales que no cumplen con las directrices, esto es una responsabilidad de todos, no deleguemos solo la responsabilidad a las instituciones del cantón, esto es una responsabilidad de cada uno de nosotros.

Damaris: En nuestra comunidad gracias a Dios no ha salido ningún caso Gracias a Dios (en Cuatro Bocas) y nos visitan, pero creo que eso es concientizar a las personas, por ejemplo, haya hay dos supermercados y lo primero que se hace es fumigar aquello que llega, no ingresan personas sin levantar las manos, sin mascarillas. Hay personas que andan tapabocas son la nariz destapada, seamos conscientes, seamos precavidos, el país no se puede paralizar, lo

sentimos sí, pero no podemos parar al país por irresponsables, hay que lavarse las manos, usar alcohol, empecemos por nuestras familias.

**Wilson Vicealcalde:** Con respecto a Maxi Pali, ellos aplican las normas que ellos tienen, que, si tienen un servicio dentro del establecimiento para lavarse las manos, solo los negocios que no tengan un lavamanos adentro deben tenerlo en la entrada

**Sandra Álvarez:** Una cosa más, estamos iniciando una campaña de concientización a la población, apelando a las emociones para conocer la gravedad del asunto por persona que la han pasado mal por este asunto del Covid-19 y se hayan recuperado, queremos que estas personas se acerquen y nos puedan brindar su testimonio, también personas que han perdido algún familiar como fue el proceso del funeral y todo, les agradeceríamos mucho.

**Regidora Adilia Reyes:** Muchas gracias Sandra, debemos ser consiente para que no nos pasen a zona naranja para cuidarnos unos a otros.

Seguidamente le damos la palabra al señor Leonardo Mora.

## **CAPÍTULO V Sres. Leonardo Mora / Jeison Montoya - Expos. Terrenos San José de Upala**

**Leonardo Mora:** Buenos días a todos, vamos a comentarles un tema de donaciones de lotes, me acompaña Jeison Montoya.

El primer caso del que quiero hablarles es el caso de San José de Upala, el proyecto por el Liceo de San José de Upala, que tiene varios años en desarrollo del mismo. En la inspección realizada este proyecto consta con fraccionamiento simple, que ya viene a modificar la ley nueva. Lo que pasa es que estos proyectos de fraccionamiento simple con acceso a la vías y acceso a los servicios, anteriormente no se tenía que hacer la donación de área correspondiente, pero como son tramitados como proyecto, el INVU les está exigiendo las donaciones de las áreas para facilidades comunales y para áreas recreativas y juegos infantiles. En la propuesta del desarrollador hicimos la inspección al sitio, contamos con 4 lotes que corresponden al área correspondiente al 10% del área desarrollada, si encontramos que uno de los lotes y el 50% quizás del otro no tiene condiciones actas para fines de construcción de proyectos comunales, son áreas húmedas, bajas, en esta parte Jeison les explicara más sobre ese tema.

**Jeison Montoya:** Buenas tardes, básicamente se hizo la inspección como lo indica Leonardo, el proyecto ya está construido, frente al Liceo de San José de Upala, cuando se realizaron esas

segregaciones al estar frente a calle publica anteriormente la ley permitía que se sacaran los lotes que fueran y no había una manera de exigir un área comunal, ahora si ya el BANHVI pide como requisito la donación de área, pero no tiene área en el sitio, entonces las áreas comunales que se están proponiendo no son en el sitio, son en otro lugar que está ofreciendo el desarrollador, estas áreas están aproximadamente a 2 kilómetros del proyecto de vivienda, en el puro cruce de Pueblo Nuevo. Entonces en la inspección encontramos que uno de los lotes es totalmente bajo en los llanos, entonces la recomendación técnica fue que se realice cambio de ese lote, por otro lote de a la par, y el que tiene una afectación de un 40 o 50% se rellenara, para que todo esto quedara bien.



## MUNICIPALIDAD DE UPALA

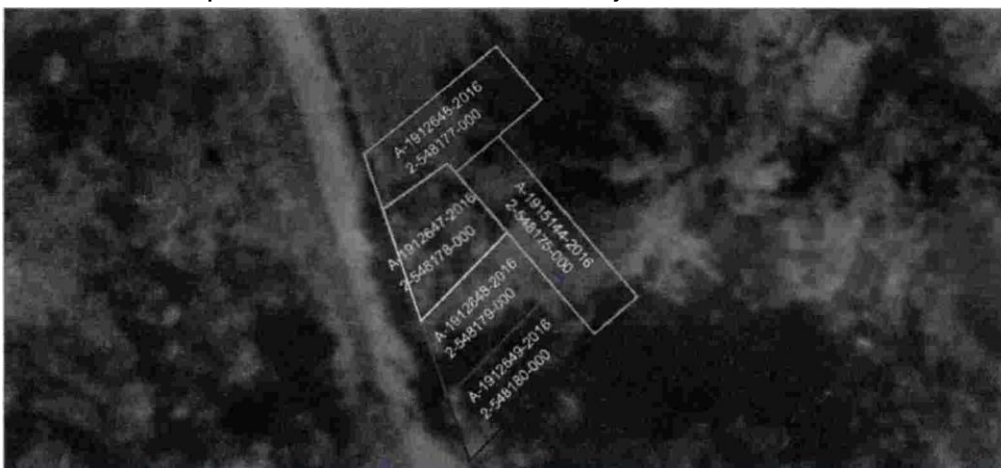
### DESARROLLO Y CONTROL URBANO

Por lo que en las condiciones actuales dificulta la utilización de los mismo para la instalación de infraestructuras y facilidades comunales.

#### RECOMENDACIÓN

Por lo tanto, según el análisis anterior este departamento se recomienda realizar el cambio en la propuesta del Lote N°4 A-1912646-2016 por el A-1915144-2016 (Folio Real 548175-000) ya que cuenta en condiciones más aptas de nivel y de suelos, además mejora el diseño geométrico de la propiedad a recibir para la futura instalación de infraestructuras. Además de realizar relleno en el Lote N°3 A-1912647-2016 que tiene una afectación de aproximadamente un 40% de su superficie con características húmedas.

Lo anterior se puede visualizar en el montaje a continuación



Sin más que agregar se suscribe el departamento de Desarrollo y Control Urbano de la Municipalidad de Upala.

Atentamente.

Arq. Leonardo Mora Mora  
Coord. Desarrollo y Control Urbano.

Si nos guiamos con esta imagen, lo que propusimos fue cambiar el lote que esta hacia el norte, que se cambiara por el lote que esta hacia el este, la empresa desarrolladora acepto de forma inmediata. Quedando de forma mas regular y ya no tenemos problemas de inundacion en ese lote, el otro le aplican relleno y amojonen los lotes para que queden materializados en el campo.

**Leonardo Mora:** En tema hay ganancia en beneficio para la Municipalidad ya que se mejora la geometria del lote, quedando como rectangulo, no uniforme pero permite instalar un salon comunal por ejemplo.

El tema de donacion de area se le solicita al Concejo y el Concejo nos solicite el informe tecnico, la inspeccion y despues autoriza a la alcaldia, nose en este caso.

Otro informe es el caso de Higuera un Proyecto de 14 viviendas maso menos, era un lote esquinero igual en fraccionamiento, frente a calle publica igual con la misma solicitud del INVU, le esta solicitando la donacion de area publica, se hizo la inspeccion tambien cuenta con acera el lote y esta mojoneado.

El tercer informe en donacion de servidumbre es un area en San Jorge – Yolillal, tambien el INVU esta pidiendo a los desarrolladores las segregaciones que el canal fluvial este en cabeza propia de la Municipalidad

**Regidora Sonia:** Se puede tener una donación lejos de lo lotes urbanizados, porque me imagino que la intención es que los niños tengan un lugar donde compartir recrearse, jugar, a dos kilómetros de distancia como que no tiene sentido, hasta que punto se puede aceptar un lote así?

**Jeison Montoya:** Volvemos a este tema, el Proyecto se hizo como un fraccionamiento simple frente a calle publica, y la ley lo permitia que se realizaran sin prever espacios recreativos, ahora que el INVU o BANHVI lo piden y las casas ya están construidas no hay muchas opciones por eso se recibe esa area aunque este un poco alejado, en lo que estoy de acuerdo con usted.

**Regidora Sonia:** Pero también se puede recibir dinero para comprar un lote cerca

**Jeison Montoya:** Ellos están realizando una propuesta, está en ustedes si la aceptan esa propuesta, ya que entiendo es el último paso que hace falta para que el proyecto se apruebe. En ese caso hay que valorar la parte técnica y la parte legisladora.

**Juan Carlos Camacho:** Hay partes donde se hacen donaciones y áreas recreativas que no son solo para esa comunidad, son áreas recreativas para todos.

**Jeison Montoya:** Si este proyecto se estuviera por iniciar hoy nosotros no aceptamos estas condiciones, pero como es algo que ya se hizo, existe una propuesta con la nueva ley de fraccionamiento lo pide. Nosotros no estamos objetando tanto esto porque ya son viviendas ya construidas, para personas que están esperando recibir sus viviendas.

**Regidora Sonia:** Esos lotes todos están juntos

**Jeison Montoya:** Si efectivamente son lotes que quedan juntos.

**Leonardo Mora:** Son 4 lotes que suman 800 metros cuadrados.

**Jeison Montoya:** Si les recomiendo que si reciben los lotes en donación, que se le pida a los desarrolladores se amojenen los lotes.

**Regidora Adilia:** Tomemos un acuerdo

**Jeison Montoya:** El acuerdo sería, recibir el área comunal del proyecto de San José de Upala, un área ubicada en Pueblo Nuevo de San José de Upala, que sería cuatro planos

A-1912649-2016 Folio Real 548180-000

A-1912648-2016 Folio Real 548179-000

A-1912647-2016 Folio Real 548178-000

A-1915144-2016 Folio Real 548175-000

Que se realice amojonamiento de los linderos, para que quede bien identificado el sitio del área, que se rellene la parte llana que es un 50% de uno de los lotes.

**Regidora Adilia:** Se acuerda según recomendación de los técnicos, la donación de esos terrenos con las indicaciones de ellos.

Compañeros votemos si estamos de acuerdo.

Queda aprobado el acuerdo

**Leonardo Mora:** Para culminar procedimiento en el acuerdo se debe anotar que autorizan a la alcaldía para firmar las escrituras, para finiquitar legalmente. Eso le corresponde al coordinador poner en coordinación con el departamento legal de la Municipalidad, para que en el registro se inscriba como debe de ser y no a nombre de otra persona.

**Regidora Adilia:** Entonces debemos votar por ese acuerdo. Que la Municipalidad tenga la potestad de autorizar las escrituras. ¿Estamos de acuerdo? Queda aprobado.

Compañeros no nos podemos retirar, aún falta leer un oficio

**Lydia Aguirre:** Buenas tardes, voy a proceder con la lectura:

Se procede a convocar a sesión extraordinaria para lunes 14 de diciembre a las 8: 00am

**Puntos 1 a tocar son:**

- Licitación contratación de estudios preliminares, ante proyecto y planos constructivos y específicamente para la construcción de 3 pasos vehiculares en el cantón de Upala.
- Licitación para la construcción de casas de los derechos de la mujer Upala
- Contratación para la construcción de Biblioteca Municipal
- Contratación de persona física o jurídica para la construcción de 2 alcantarillas con acera y barandas peatonales, parte de la red vial cantonal de Upala.

**Punto 2 Autorizaciones**



- Aprobación y autorización para la firma del contrato de prestación de servicios entre la UNA, la Fundación para el desarrollo académico de la Universidad Nacional y la Municipalidad de Upala, para realizar la propuesta técnica del plan regulador y estudios de fragilidad ambiental
- Autorización para la firma de convenio de limpieza canalización y apilamiento de materiales sobre la afluencia denominados Rio Chile, Los Ángeles, Guacalito, sector de Moreno Cañas, Santa Clara, Quebrada Rodríguez, Quebrada las Crucitas entre otros entre la Municipalidad de Upala y el Ministerio de Obras Públicas y Transporte.

**Regidora Adilia Reyes:** Damos por terminada la sesión 12:41pm nos vemos luego con las comisiones.

La Presidencia cierra la sesión siendo las doce horas con cuarenta y un minuto.

---

*Adilia Reyes Calero*  
*Presidenta Concejo Municipal*

---

*Lydia Aguirre Barrios*  
*Secretaría Al Concejo Municipal*

---

UL

---

